

WIELOBRANŻOWE PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-PRODUKCYJNE

„MELBUD”

SPÓŁKA C.

87-100 TORUŃ UL. TRAMWAJOWA 12

TEL. (0-56)62-36-235, (0-56) 639-47-39 FAX (056)62-35-558 NIP: 956-00-09-024

Nr konta PKO BP II/O Toruń 13 1020 5011 0000 9202 0013 5475

e-mail: melbud@melbudtorun.pl

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Inwestor:

Nadleśnictwo Cierpiszewo
ul. Sosnowa 42
87-165 Cierpice

2. Nazwa zamierzenia budowlanego

„Przebudowa zbiornika wodnego w rejonie Zielonej Strugi na terenie Nadleśnictwa Cierpiszewo”

3. Adres i kategoria obiektu budowlanego

m. Cierpice gm. Wielka Nieszawka, pow. toruński
Kategoria obiektu budowlanego – XXIV

4. Identyfikatory działek ewidencyjnych:

Jedn. ewidenc: 041508_2 Wielka Nieszawka;

Obręb ewidencyjny: 0002 Cierpice dz. nr 2069/6; 2069/5; 292; 69/10

5. Projektanci:

<i>Zakres opracowania branża</i>	<i>Projektant, sprawdzający</i>	<i>Specjalność, nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Melioracyjna	Projektant: Stanisław Bonowicz	Specjalność: budownictwo melioracyjne WBPP AN-8386-5/83Wk	
	Sprawdzający: mgr inż. Marcin Grzelczyk	Specjalność: konstrukcyjno budowlana ABIT OT/7131//5/2001	
<i>Data opracowania: wrzesień 2024r</i>			

Załączniki projektu budowlanego

A. Strona tytułowa (str. 1)

B. Spis załączników (str. 2)

C. Załączniki (str. 3 -23)

1. Decyzja o warunkach zabudowy Nr 2/2024 z dnia 19.02.2024r
2. Decyzja pozwolenie wodnoprawne znak: GR.ZUZ.4210.25.2024.AS z 08.04.2024r
3. Uzgodnienie znak: RUG.7021.114.2023 z 27.09.2023 – Wójt Gminy W. Nieszawka
4. Uzgodnienie rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych
5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY Nr 2/2024

Na podstawie art. 4 ust. 2, pkt. 2 art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 4, art. 61 ust. 1, art. 63 ust. 2 i 4, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.)
rozpatrując wniosek

z dnia 4 października 2023 r. (data wpływu)

Nadleśnictwa Cierpiszewo

z siedzibą: ul. Sosnowa 42, 87-165 Cierpice,

reprezentowanego przez pełnomocnika – Pana Piotra Szeffler

ul. Tramwajowa 12, 87-100 Toruń,

o wydanie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie zbiornika wodnego w rejonie Zielnej Strugi na terenie Nadleśnictwa Cierpiszewo - realizacja inwestycji na części działek o nr ewid. 2069/5, 2069/6, 292, 69/10 położonych w m. Cierpice, obręb ewidencyjny Cierpice, gm. Wielka Nieszawka,
po przeprowadzeniu analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 oraz art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz po uzgodnieniu

1. ze Starostą Powiatu Toruńskiego (postanowienie z dnia 05.01.2024 r. znak OS.673.8.1.2024) w sprawach ochrony gruntów rolnych zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
2. z Regionalną Dyрекcją Lasów Państwowych w Toruniu (postanowienie z dnia 15.01.2024 r. znak ZS.224.2.8.2024) w sprawach ochrony gruntów leśnych zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
3. z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu (projekt decyzji doręczono w dniu 03.01.2024 r. Zgodnie z art. 53 ust. 5 – w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane) w sprawach ochrony melioracji zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
4. z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska (projekt decyzji doręczono w dniu 03.01.2024 r. Zgodnie z art. 53 ust. 5 – w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane) w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8 ww. ustawy

ustalam

warunki zabudowy

dla inwestycji polegającej na przebudowie zbiornika wodnego w rejonie Zielnej Strugi na terenie Nadleśnictwa Cierpiszewo - realizacja inwestycji na części działek o nr ewid. 2069/5, 2069/6, 292, 69/10 położonych w m. Cierpice, obręb ewidencyjny Cierpice, gm. Wielka Nieszawka, w granicach określonych na załączniku graficznym w skali 1:500.

Warunki zabudowy

1. Rodzaj inwestycji: przebudowa zbiornika wodnego w rejonie Zielnej Strugi na terenie Nadleśnictwa Cierpiszewo.
2. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na rysunku wykonanym na kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 – **załącznik nr 1**, stanowiącym załącznik graficzny niniejszej decyzji.
3. Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu – obszaru wyznaczonego wokół terenu objętego inwestycją:
 - a) część tekstowa - **załącznik nr 2**,
 - b) część graficzna - **nie dotyczy**.

I. WARUNKI I WYMAGANIA W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Projektowana inwestycja powinna spełniać wymogi zawarte w obowiązujących przepisach, w tym w szczególności:
 - a) ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.),
 - b) ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.),
 - c) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),
 - d) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.),
 - e) ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 poz. 1478 ze zm.).
2. Projekt budowlany oraz odległości od sieci uzbrojenia winny odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych w przypadku ewentualnej kolizji przebudowa za zgodą i na warunkach gestora tej sieci.
3. Dla wnioskowanej inwestycji na części działek o nr ewid. 2069/5, 2069/6, 292, 69/10 położonych w m. Cierpice, obręb ewidencyjny Cierpice, gm. Wielka Nieszawka obowiązują następujące ustalenia, dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 5
6. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – na teren działki, z zachowaniem przepisów odrębnych.
 7. Obsługa komunikacyjna – poprzez drogi wewnętrzne (dz. nr ewid. 69/9 i 292) na dotychczasowych warunkach.
 8. Gospodarowanie odpadami – nie dotyczy.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

1. Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności ochrony przed:
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu, wszelka kolizja bądź przebudowa winna być uzgodniona z gestorem sieci;
 - c) pozbawieniem dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - d) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
2. Właściciel nieruchomości powinien przy wykorzystaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.).
3. Robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, by groziły one nieruchomością sąsiednią utratą oparcia – zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.).
4. Budynek powinien być zaprojektowany i wykonany z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników lub sąsiadów, w szczególności w wyniku ograniczenia nasłonecznienia i oświetlenia naturalnego - § 309 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).
5. Zakaz zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na działce wód opadowych lub roztopowych oraz odprowadzania wód i wprowadzania ścieków na grunty sąsiednie – zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1478).
6. Należy uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem - zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.).

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

Nie dotyczy.

UZASADNIENIE

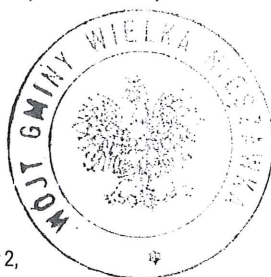
W dniu 4 października 2023 r. (data wpływu) Nadleśnictwo Cierpiszewo, z siedzibą: ul. Sosnowa 42, 87-165 Cierpice, reprezentowane przez pełnomocnika – Pana Piotra Szeffler ul. Tramwajowa 12, 87-100 Toruń, wystąpiło do Wójta Gminy Wielka Nieszawka o wydanie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie zbiornika wodnego w rejonie Zielnej Strugi na terenie Nadleśnictwa Cierpiszewo - realizacja inwestycji na części działek o nr ewid. 2069/5, 2069/6, 292, 69/10 położonych w m. Cierpice, obręb ewidencyjny Cierpice, gm. Wielka Nieszawka.

Po ustaleniu stron postępowania administracyjnego na podstawie ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Toruniu, zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego wszczęto postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 61 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

1. co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu,
2. teren ma dostęp do drogi publicznej,
3. istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego,
4. teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów,
5. decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi,
6. zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:

- 2) Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- 3) Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia takiej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
- 4) Zgodnie z art. 51 ust. 2 w związku z art. 64. ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) w przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji o warunkach zabudowy w terminie 90 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa. Organem wyższego stopnia w sprawach określonych w ust. 2 jest wojewoda (art. 51 ust 2a). Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, wniesie żądanie wymierzenia tej kary (art. 51 ust. 2e). Do ww. terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu (art. 51 ust 2c).



(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załączniki:

1. część graficzna – załącznik nr 1,
2. wyniki analizy – część tekstowa - załącznik nr 2,
– część graficzna – nie dotyczy.

Otrzymują:

1. wnioskodawca;
2. strony postępowania zgodnie z rozdzielnikiem Urzędu Gminy w Wielkiej Nieszawce;
3. a/a.

Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: toruński

Jednostka ewidencyjna: 041508_2, Wielka Nieszawka

Obręb: 0002 Cierpice

Działka: 69/10, 292, 2069/16

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 stręfa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
Na terenie objętym pomiarem mogą znajdować się inne urządzenia podziemne, które nie zostały zainwentaryzowane geodezyjnie lub nie odnaleziono ich podczas pomiaru.

UWAGA!

Służbności gruntowych nie badano.

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 stręfa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

Na terenie objętym pomiarem mogą znajdować się inne urządzenia podziemne, które nie zostały zainwentaryzowane geodezyjnie lub nie odnaleziono ich podczas pomiaru.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, których rezultaty zawiera ten dokument i nie zostały one zniekształcone w sposób istotny.	
Informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GOD.6640.3249.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Toruński
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Janusz Janiak
Nr i data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pomiaru w tym miejscu	GOD.6640.3249.2023. 5195 02.08.2023 r
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych inżyniera prac geodezyjnych	Janusz Janiak upr. nr 11351

USŁUGI GEODEZYJNE

Janusz Janiak

87-100 Toruń, ul. Iżdzikowskiego 20/1

tel.: 784-034-203, e-mail: jhp@o2.pl

NIP 956-104-19-46

GEODETA UPRAWNIONY

nr świadectwa 11351

mgr inż. Janusz Janiak

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Janusz Janiak

Data: 2023.08.03 18:35:25 CEST

OZNACZENIA

A, B, C...

LINIE
ROZGRANICZAJĄCE
TEREN INWESTYCJI

ZALĄCZNIK NR 1

do decyzji o warunkach zabudowy Nr 222/2023/124
z dnia 19.02.2023r. znak: RPG.6730.11.2023

Wójta Gminy Wielka Nieszawka

skala 1:500

mgr inż. Janusz Janiak

ZAŁĄCZNIK NR 2

DO DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY Nr 2/24

Wójt Gminy Wielka Nieszawka
z dnia 19.02.2024 r. RPG.6730.11.2023
wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu
– obszaru wyznaczonego wokół terenu objętego inwestycją

CZĘŚĆ TEKSTOWA

DOTYCZY: przebudowa zbiornika wodnego w rejonie Zielnej Strugi na terenie Nadleśnictwa Cierpiszewo - realizacja inwestycji na części działek o nr ewid. 2069/5, 2069/6, 292, 69/10 położonych w m. Cierpice, obręb ewidencyjny Cierpice, gm. Wielka Nieszawka.

Podstawą dokonanej analizy są:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1588),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2399),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1589).

Do przeprowadzenia analizy wykorzystano:

- wypisy z rejestru gruntów i budynków prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Toruniu,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielka Nieszawka uchwalone uchwałą Nr XIV/82/00 Rady Gminy Wielka Nieszawka z dnia 28 lutego 2000 r.;
- mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych w skali 1:500.

Zgodnie z ww. ustawą oraz ww. Rozporządzeniem w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy w części graficznej decyzji (załącznik nr 1) oraz wynikach analizy (załącznik nr 3) wykorzystano kopię mapy w skali 1:500 przyjętą do Państwowego Zasobu Geodezyjnego (opieczetowany oryginalny egzemplarz mapy znajduje się w aktach sprawy), oraz zastosowano czytelną grafikę zapewniającą możliwość wykonywania kopii, z wykorzystaniem podstawowych jednobarwnych oznaczeń graficznych dotyczących granic i linii regulacyjnych.

Obszar objęty analiza:

- Wnioskowana inwestycja nie wymaga spełnienia warunku art. 61. ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym a dotyczącego m.in. kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy występujących na sąsiednich działkach, bowiem inwestycja stanowi „urządzenie infrastruktury technicznej”, dla którego nie ma potrzeby analizowania spełnienia warunku z art. 61 ust 1 pkt 1 i 2 - zgodnie z art. 61 ust. 3 ww. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- W związku z powyższym wyniki analizy nie posiadają części graficznej, bowiem nie zachodzi potrzeba wyznaczenia obszaru analizowanego wyznaczonego wokół terenu objętego inwestycją.

Wymogi wynikające z art. 61 ust.1 pkt 1-6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. *co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu:*
NIE DOTYCZY – INFRASTRUKTURA TECHNICZNA, przepisów nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów linowych i urządzeń infrastruktury technicznej (art. 61 ust.3 ww. ustawy).
Wobec powyższego należy stwierdzić, iż projektowana inwestycja stanowi kontynuację występującej funkcji terenu, parametrów i wskaźników zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu – warunek spełniony.

W związku z tym realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl art. 71 ust. 2 i art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.).

Uwarunkowania wynikające z przepisów odrębnych:

- Zgodnie z art. 59 ust. 2 pkt. 1 i 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 (poza tym obszarem).
- Wnioskowany teren położona jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wydmowego na Południe od Torunia - należy zachować przepisy odrębne.
- Wnioskowana inwestycja nie leży w miejscowości uzdrowskiej, terenach górniczych, granicach obszarów ograniczonego użytkowania oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską, o ochronie zasobów wodnych, kopalin i terenów zamkniętych i innych wynikających z art. 53 ust. 4 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 7, 9, 9a, 10a, 11a, 11b, 12, 13, 14, 15, 16.
- Projekt decyzji wymaga uzgodnień:
 - ze Starostą Powiatu Toruńskiego w sprawach ochrony gruntów rolnych zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
 - z Regionalną Dyrekcją Lasów Państwowych w Toruniu sprawach ochrony gruntów leśnych zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
 - z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu w sprawach ochrony melioracji zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ww. ustawy,
 - z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8 ww. ustawy.

6. Zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze:

- a) w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1680), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy,
 - b) strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu,
 - c) strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.
- warunek spełniony.**

STAN FAKTYCZNY I PRAWNY

Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 29.03.2006 r. sygn. IV SA/Wa/33/06, podstawowym obowiązkiem organu w postępowaniu z zakresu planowania i zagospodarowania jest ustalenie stron postępowania, które następuje na podstawie kryteriów określonych w art. 28 Kpa. Warunkiem uzyskania więc statusu procesowego strony jest posiadanie interesu prawnego lub obowiązku, którego dotyczy postępowanie lub żądanie czynności organu ze względu na swój interes lub obowiązek. Stroną jest zatem wnioskodawca, który żąda ustalenia lokalnej inwestycji, właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, na które rozciąga się wpływ planowanej inwestycji.

Podstawą do ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, w postępie dotyczącym ustalenia warunków zabudowy, rozumianą jako ochronę właścicieli działek sąsiednich, a także właścicieli działek położonych dalej, jest stopień uciążliwości oraz zasięg oddziaływania inwestycji na nieruchomości sąsiednie.

Strony postępowania ustalono na podstawie wypisów z rejestru gruntów i budynków prowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Toruniu.

Dla terenu, objętego wnioskiem nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielka Nieszawka uchwalonym uchwałą Nr XIV/82/00 Rady Gminy Wielka Nieszawka z dnia 28 lutego 2000 r., nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62. ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem.


WÓJT
mgr Krzysztof Czarniecki



Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Toruniu
Państwowego
Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Toruniu
ul. Ks. J. Popiełuski 3, 87-100 Toruń
NIP: 527-282-56-16 REGON: 368302575

Toruń, dnia 8 kwietnia 2024 r.

Niniejsza decyzja stała się ostateczna
z dniem 27.04.24

Toruń, dnia 30.04.24 podpis Szabo

GR.ZUZ.4210.25.2024.AS

DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 1, 6 i art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm., zwana dalej Prawem wodnym) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm., zwana dalej k.p.a.) po rozpatrzeniu wniosku Nadleśnictwa Cierpiszewo, ul. Sosnowa 42, 87-165 Cierpice reprezentowanego przez Pana Piotra Szefflera (pełnomocnika) w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na: 1) wykonanie urządzenia wodnego – odbudowę istniejącego rowu leśnego doprowadzającego wodę z Zielonej Strugi do zbiornika polegającą na odtworzeniu przekroju poprzecznego i umocnieniu koryta rowu oraz budowę progu stabilizującego poziom dna i lustra wody w Zielonej Strudze w postaci ścianki szczelnej; 2) usługę wodną polegającą na poborze wody z rzeki Zielona Struga w celu napętnienia zbiornika przeciwpożarowego i bieżącego uzupełniania strat związanych z parowaniem na działkach o numerach ewidencyjnych 2069/5, 2069/6, 69/10 obręb Cierpice, gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński

orzekam

- I. **Udzielić Nadleśnictwu Cierpiszewo, ul. Sosnowa 42, 87-165 Cierpice pozwolenia wodnoprawnego** na wykonanie urządzenia wodnego – odbudowę istniejącego rowu leśnego doprowadzającego wodę z Zielonej Strugi do zbiornika przeciwpożarowego polegającą na odtworzeniu przekroju poprzecznego oraz umocnieniu koryta rowu w celu jego udrożnienia i możliwości doprowadzania wody do zbiornika przeciwpożarowego, na działkach o numerach ewidencyjnych 69/10 i 2069/6 obręb Cierpice, gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński.

Parametry rowu po przebudowie:

- Długość – 18 m;
- Szerokość dna – 0,4 m;
- Nachylenie skarp – 1:1;
- Średnia głębokość – 1,2 m;
- Rzędna dna początku rowu – 55,00 m n.p.m.;
- Rzędna dna końca rowu – 55,19 m n.p.m.
- Spadek rowu – 1%.

Współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF-2000 (układ 2000 strefa 6) rowu zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 69/10 oraz 2069/6 obręb Cierpice, gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński:

początek: X: 5872959.5; Y: 6527616.8;

koniec: X: 5872978.1; Y: 6527612.8.

- II. **Udzielić Nadleśnictwu Cierpiszewo, ul. Sosnowa 42, 87-165 Cierpice pozwolenia wodnoprawnego** na wykonanie urządzenia wodnego – budowę progu stabilizującego poziom dna i lustra wody w Zielonej Strudze w postaci ścianki szczelnej w celu zapobieżenia obniżania się dna rzeki Zielona Struga w rejonie odejścia rowu doprowadzającego wodę do zbiornika przeciwpożarowego. Dno zostanie ustabilizowane na rzędnej 55,40 m n.p.m., tj. o 20 cm wyższym od poziomu istniejącego wyerodowanego dna rzeki. Ścianka szczelna zostanie wykonana na dnie Zielonej Strugi oraz na jej

- VI. Nieprzestrzeganie warunków niniejszych pozwoleń może spowodować ich cofnięcie lub ograniczenie, bez prawa do odszkodowania.
- VII. Pozwolenia wodnoprawne określone w niniejszej decyzji nie rodzą praw do nieruchomości i urządzeń koniecznych do ich realizacji oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Wobec powyższego, Uprawniony zobowiązany jest do zawarcia umowy z administratorem rzeki, tj. Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Gdańsku PGW Wody Polskie, dotyczącej oddania w użytkowanie za opłatą roczną zajętego przez próg stabilizacyjny gruntu pokrytego wodami stanowiącymi własność Skarbu Państwa.
- VIII. Ustalony w niniejszych pozwoleniach zakres i warunki korzystania z udzielonych uprawnień nie mogą ulec zmianie bez zgody organu wydającego decyzję.

Uzasadnienie

W dniu 22 stycznia 2024 r., Nadleśnictwo Cierpiszewo, ul. Sosnowa 42, 87-165 Cierpice, reprezentowane przez Pana Piotra Szefflera (pełnomocnika), wystąpiło do Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem z dnia 16 stycznia 2024 r. w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na: 1) przebudowę istniejącego śródlęsnego zbiornika przeciwpożarowego, 2) odbudowę istniejącego rowu leśnego doprowadzającego wodę z Zielonej Strugi do zbiornika, polegającą na odtworzeniu przekroju poprzecznego i umocnieniu koryta rowu, 3) budowę progu stabilizującego poziom dna i lustra wody w Zielonej Strudze w postaci ścianki szczelnej, 4) budowę ujęcia wody do celów przeciwpożarowych, 5) usługę wodną polegającą na poborze wody z rzeki Zielona Struga w celu jego napełnienia i bieżącego uzupełnienia strat związanych z parowaniem na działkach o numerze ewidencyjnym 2069/5, 2069/6, 292 oraz 69/10 obręb Cierpice, gmina Wielka Nieszawka, powiat toruński. Treść wniosku skorygowano w piśmie z dnia 4 marca 2024 r. (data wpływu: 5 marca 2024 r.), znak: MEL-579/PSz-04/2024, nadając mu obecne brzmienie.

Wniosek nie spełniał warunków określonych w art. 407 i 409 Prawa wodnego. W związku z tym, pismem z dnia 9 lutego 2024 r., znak: GR.ZUZ.4210.25.2024.AS, tutejszy organ wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalno-merytorycznych wniosku. W dniu 5 marca 2024 r., do siedziby tutejszego organu wpłynęło uzupełnienie, spełniając tym samym warunki postawione w wezwaniu.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego wysłano do Stron postępowania pismem z dnia 12 marca 2024 r., znak: GR.ZUZ.4210.25.2024.AS, informując Strony o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wniesienia stosownych uwag, wyjaśnień i wniosków, a także wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów. Ponadto poinformowano o zgromadzeniu wystarczających dowodów do wydania orzeczenia w sprawie.

Informację o wszczęciu postępowania administracyjnego podano również do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie informacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wielka Nieszawka i w siedzibie Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej PGW Wody Polskie: <https://wodypolskie.bip.gov.pl>.

W przedmiotowej sprawie, żadna ze Stron nie zgłosiła uwag i wniosków.

Niniejszą decyzję przygotowano w oparciu o operat wodnoprawny opracowany przez Pana Stanisława Bonowicza oraz Marcina Grzelczyka (grudzień 2023 r.) wraz z uzupełnieniami do w/w operatu oraz zgodnie z decyzją Wójta Gminy Wielka Nieszawka o warunkach zabudowy nr 2/2024 z dnia 19 lutego 2024 r., znak: RPG.6730.11.2023.

Rozpatrując powyższy wniosek, tutejszy organ zważył, co następuje:

Planowane przedsięwzięcie nie zostało zakwalifikowane do katalogu wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących

W myśl art. 393 ust. 5 Prawa wodnego, Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Po uzyskaniu zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, na żądanie Strony, decyzji zostanie nadana klauzula ostateczności.

Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli Wnioskodawca nie rozpoczął wykonania urządzenia wodnego w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tego urządzenia wodnego stało się ostateczne.



DYREKTOR
[Signature]
Władysław Kołybski

Sprawę prowadzi: Artur Szwaba, e-mail: artur.szwaba@wody.gov.pl

Otrzymują:

1. Pan Piotr Szeffler (pełnomocnik), ul. Tramwajowa 12, 87-100 Toruń **/ZPO/**;
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej PGW Wody Polskie, ul. ks. F. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk **/ePUAP/**;
3. Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Toruniu, ul. Słowackiego 80, 87-100 Toruń **/ZPO/**;
4. aa AS x2.

Do wiadomości:

Nadzór Wodny w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Popietuszki 3, 87-100 Toruń.

Za wydanie pozwolenia wodnoprawnego dokonano zapłaty opłaty na podstawie art. 398 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.)

RUG.7021.114.2023

Wielka Nieszawka, dnia 27.09.2023 r.

Inwestor:

Nadleśnictwo Cierpiszewo

ul. Sosnowa 42

07-165 Cierpice

Pełnomocnik:

p. Piotr Szefler

Wielobranżowe Przedsiębiorstwo

Usługowo – Produkcyjne MELBUD S.c.

Odpowiadając na wniosek Nadleśnictwa Cierpiszewo, z siedzibą w Cierpicach przy ulicy Sosnowej 42, z dnia 18.09.2023 r. (data wpływu: 20.09.2023 r.), reprezentowanego przez p. Piotra Szeflera, w sprawie uzgodnienia rozwiązań projektowych wykonania dojazdu do zbiornika pożarowego w formie zatoki przy drodze oznaczonej działką o numerze 292 obręb 0002 Cierpice, stanowiącą własność Gminy Wielka Nieszawka, Wójt Gminy Wielka Nieszawka wyraża zgodę na lokalizację zjazdu i wjazdu na drogę gminną oraz na czasowe dysponowanie na cele budowlane działką numer 292, w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji, zgodnie z warunkami określonymi we wniosku z dnia 18.09.2023 roku i załącznikiem graficznym numer 1, a także na niżej wymienionych warunkach:

1. Szerokość dla zjazdu i wjazdu nie mniejsza niż 4,5 m., w tym jezdnia o szerokości nie mniejszej niż 3,0 m i nie większej niż szerokość jezdni na drodze gminnej.
2. Utrzymanie zjazdu i wjazdu należy do Wnioskodawcy.
3. Dokonanie czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.).
4. Uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym działki numer 292.

Załączniki:

1. Załącznik graficzny nr 1

Otrzymują:

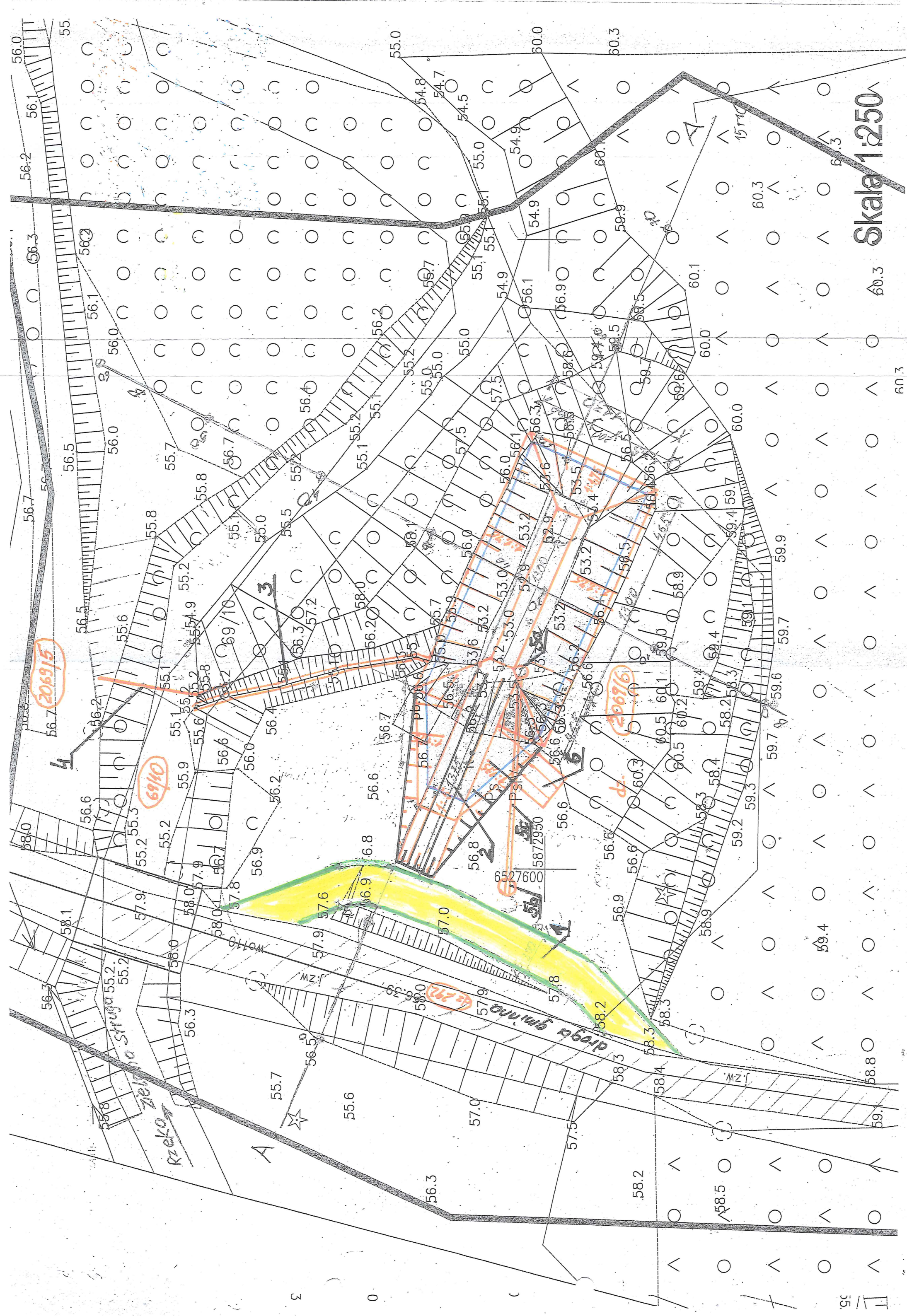
1. Pełnomocnik:

Piotr Szefler MELBUD S.c.

Ul. Tramwajowa 12 87-100 Toruń

2. A/a

WÓJT
MELBUD S.c.



Proponowany zakres robót

1. Dojazd pożarowy - w formie zatoki przy drodze gminnej ze zjazdem i wjazdem na drogę gminną. Szerokość dojazdu 3,5m, w tym jezdnia utwardzona z tuczni o szer 3,0m. Całkowita długość zatoki 36m, (m² - 108 Odsunięcie zatoki od drogi gminnej ca 2,0 - 2,5m. Parametry dojazdu odpowiadać będą „Instrukcji ochrony przeciwpożarowej lasu”
2. Przebudowa zbiornika - polegać będzie na złagodzeniu skarp do nachylenia 1 : 1,75, uszczelnieniu i umocnieniu dna i skarp zbiornika (powierzchnia uszczelniana 350m²) oraz wykonaniu łagodnego (nachylenie 1 : 5) dojazdu do wody dla zwierzyny leśnej, przy najniższym stanie wody w zbiorniku (wymóg p-ktu 4.8.1. „Instrukcji ochrony przeciwpożarowej lasu” Powierzchnia uszczelniana 350m² : Uzyskana pojemność zbiornika: max 330m³, średnia 240m³.
3. Rowek doprowadzający - odbudowa i umocnienie dna i skarp płytkimi chodnikowymi 50x50cm rowka doprowadzającego wodę z Zielonej Strugi do zbiornika na wysokość 0,5m p-poz. (54 szt płytek chodnikowych)
4. Stabilizacja dna Zielonej Strugi ścianką szczelną poniżej odejścia rowka doprowadzającego wodę ze Strugi, w celu umożliwienia zasilenia zbiornika p-poz. wodą z rzeki. W tym celu w skarpace i dnie rzeki proponuje się zabicie ścianki szczelnej stalowej z oczepeń drewnianym, lub żelbetowym, z przelewem na wysokości o 20cm wyższej od aktualnego, wyerodowanego dna rzeki.
5. Wykonanie ujęcia pożarowego
5a. Studnia czerpna - Ø1,0m H - 1,5m
5b. Studnia ssawna - Ø1,0m H - 3,5m
5c. Rura dopływowa - Ø300mm L = 16m
6. Stanowisko motopompy - o wymiarach 3,0 x 3,0m z płyt MON

Wójt Gminy Wielka Nieszawka
woj: kujawsko-pomorskie

Niniejszy dokument stanowi załącznik
Nr
Do decyzji/warunków z dnia 27.09.2023r
Nr. RUG-7021/114/2023

WÓJT

WIELOBRANŻOWE PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-PRODUKCYJNE „MELBUD” s.c. 87-100 Toruń ul. Tranwajowa 12	
Investor: Nadleśnictwo Cierpiszewo ul. Sosnowa 42 87-165 Cierpice	
Zadanie: Przebudowa zbiornika wodnego w Cierpicach na terenie Nadleśnictwa Cierpiszewo	
Treść rysunku: Wstępny projekt zagospodarowania terenu	
Opracował: Stanisław Bonowicz	Specjalność: melioracyjna WBPP-AN-8386-5/15/83WK
Data: 09.2023r	W rysunku: 1

5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego

„Przebudowa zbiornika wodnego w rejonie Zielonej Strugi na terenie Nadleśnictwa Cierpiszewo”

Kategoria obiektu budowlanego – XXIV

Lokalizacja:

m. Cierpice, gm. Wielka Nieszawka

Jedn. ewidenc: 041508_2 Wielka Nieszawka;

Obręb ewidencyjny: 0002 Cierpice dz. nr 2069/6; 2069/5; 292; 69/10

Inwestor	Nadleśnictwo Cierpiszewo ul. Sosnowa 42 87-165 Cierpice
----------	---

Projektant	Stanisław Bonowicz WPUP „Melbud” s.c. Ul. Tramwajowa 12 87-100 Toruń
------------	---

Spis treści

1. Podstawa opracowania
2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia
6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych

1. Podstawa opracowania

- Prawo budowlane z 7 lipca 1994r. – Dz. U. z 2000r. Nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami – art. 21a ust. 4
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz. U. z dn. 10 lipca 2003r.

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót objętych informacją obejmuje:

- przebudowę zbiornika wodnego w rejonie Zielonej Strugi na terenie Nadleśnictwa Cierpieszewo na potrzeby zabezpieczenia w wodę pożarową.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W obszarze objętym projektowaniem nie występują zainwentaryzowane obiekty budowlane

4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Z uwagi na charakter inwestycji, wymagający wykonywania wykopów ziemnych w środowisku wodnym, poruszanie się maszyn budowlanych (koparki, ciągniki) oraz rozległy i otwarty teren, gdzie będą prowadzone roboty – na całym terenie budowy może wystąpić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Szczególne zagrożenie dotyczy pracy maszyn pracujących przy kopaniu stawu na grząskim terenie istniejącej niecki pojeziernej.

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- Charakter robót wymaga wykonania wykopów budowlanych o głębokości do 4,5m. Przebywanie w zasięgu pracy koparki będzie stwarzać zagrożenia
- Przez cały czas wykonywania robót ziemnych i wykończeniowych w pobliżu zbiornika wodnego będzie występować niebezpieczeństwo wpadnięcia do wody i utonięcia
- Mechaniczny załadunek i wyładunek gruntu z wykopu
- Prace w wykopie przy montażu rurociągu i studzienek

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Nie wolno dopuścić do pracy pracownika nie posiadającego wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności do jej wykonania, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracodawca jest obowiązany zapewnić przeszkolenie pracownika w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzenie okresowych szkoleń w tym zakresie w dostosowaniu do specyfiki każdego stanowiska pracy.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych

Organizacja placu budowy

- Projekt przewiduje wykonywanie większości robót na terenie otwartym. Rejon prowadzenia robót należy oznakować tablicami informacyjnymi (Głębokie wykopy! Teren budowy wstęp wzbroniony.).

Środki ochrony indywidualnej, odzież i obuwiu robocze

Ogólne zasady przydziału i gospodarki odzieżą i obuwiem roboczym oraz środkami ochrony indywidualnej reguluje Kodeks Pracy.

Odzież i obuwiu robocze powinny spełniać wymagania kreślone w Polskich Normach.

Pracodawca nie może dopuścić do pracy bez środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwiu roboczego, przewidzianych do stosowania na danym stanowisku pracy. Przykłady środków ochrony indywidualnej do: ochrony rąk (rękawice ochronne); ochrony oczu i twarzy (okulary ochronne); ochrony słuchu (wkładki lub naszłki przeciwhałasowe); odzież ochronna (fartuchy przednie, kombinezony chroniące przed czynnikami atmosferycznymi, mechanicznymi); obuwiu ochronne (buty z okuciami nosków); hełmy ochronne, kamizelki ratunkowe.

Transport i składowanie materiałów budowlanych

Zapewnienie bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac transportowych na terenie budowy wymaga przede wszystkim spełnienia wymagań, jakie obowiązują przy eksploatacji stosowanych w tym celu maszyn i urządzeń.

Sprzęt do transportu:

- samochody wywrotki
- ciągniki z przyczepami samowyładowczymi

Materiały do transportu:

- darnina
- kieszki faszynowe

Dojazd do placu budowy:

- drogą powiatową

Na placu budowy powinny być wyznaczone miejsca do składowania materiałów. Zabronione jest urządzenie stanowisk pracy, składowisk materiałów i elementów budowlanych lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod liniami napowietrznymi lub w odległości bliższej (licząc w poziomie) od skrajnych przewodów niż:

- 2m – dla linii nn,
- 5m – dla linii wn do 15kV,
- 10m – dla linii wn do 30kV,
- 15m – dla linii wn powyżej 30kV.

Składowiska materiałów budowlanych i urządzeń technicznych powinny być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunęcia lub rozsunęcia się składowanych materiałów i elementów.

Maszyny i inne urządzenia techniczne

Maszyny i urządzenia techniczne stosowane na budowie muszą posiadać dokumentację techniczno-ruchową. Kierownik budowy winien zapoznać pracowników z dokumentacją przed dopuszczeniem ich do pracy. Eksploatacja, konserwacja i naprawy maszyn i urządzeń technicznych odbywają się zgodnie z instrukcją producenta, a zapisy z nich dokonywane są w paszportach i książkach konserwacji.

Zabrania się powierzania obsługi maszyn i urządzeń pracownikom nie posiadającym stosownych kwalifikacji oraz uprawnień jeżeli dane urządzenie takowych wymaga..

Maszyny i urządzenia przewidziane do stosowania na budowie:

- koparki chwytakowe i łyżkowe;
- materace pod koparki
- spycharka
- urządzenia do zagęszczania urobku;
- pompa przeponowa o napędzie spalinowym

Prace, które powinny być wykonywane przez co najmniej 2 osoby

- Prace spawalnicze, cięcie gazowe i elektryczne;
- Prace przy wykonywaniu prób i pomiarów przy urządzeniach elektroenergetycznych;
- Prace w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2m.
- Prace w obrębie zbiornika wodnego

Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne

Zasilanie placu budowy (odwodnienie, oświetlenie ostrzegawcze) wykonać z agregatu prądotwórczego lub zgodnie z warunkami wydanymi przez Rejon Energetyczny, przez pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami.

St. Boncin